



COMUNE DI MEDESANO

SETTORE TECNICO - Tecnico Manutentivo

Determinazione N. 217 del 24/04/2024

OGGETTO: LAVORI DI “INTERVENTO DI CONSOLIDAMENTO E MIGLIORAMENTO SISMICO DEL CORPO CENTRALE DEL CIMITERO DI SANT’ANDREA BAGNI – PRIMO STRALCIO FUNZIONALE - APPROVAZIONE VERBALI DI GARA ED AGGIUDICAZIONE LAVORI ALLA DITTA TECNOPALI APUANA SRL

CUP: H22C22000040001

CIG: A03F91101F

IL RESPONSABILE DEL SETTORE LL.PP. E SERVIZI MANUTENTIVI AD INTERIM

(art. 19 comma 3 del regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi)

Premesso che:

- con delibera di Consiglio Comunale n. 76 del 30/11/2023 esecutiva, è stato approvato il Documento unico di programmazione (DUP) per il periodo 2024 - 2026;
- con delibera di Consiglio Comunale n. 92 del 21/12/2023 esecutiva, è stato approvato il bilancio di previsione finanziario per il periodo 2024 – 2026;
- con delibera di Giunta Comunale n. 5 del 18/01/2024, esecutiva, è stato approvato il PEG per il periodo 2024 - 2026;

Dato atto che:

- con l’ordinanza Sindacale Contingibile e Urgente n. 56 del 11.11.2020 sono state chiuse le arcate n. 6-8-10-12 e una porzione di area interna del Cimitero S. Andrea Bagni a seguito di sopralluogo del 10.11.2020;
- con determina n. 558 del 26.11.2020 veniva affidato il progetto di fattibilità tecnica economica per il miglioramento sismico del Cimitero S.Andrea Bagni all’ Ing. Zaccarini Alessandro;
- con Delibera di Giunta Comunale n. 6 del 25.01.2022 è stato approvato lo studio di fattibilità tecnico economico relativamente all’intervento di cui sopra, redatto dall’Ing. Zaccarini Alessandro per un importo stimato in € 400.000,00;
- il succitato progetto di fattibilità tecnica economica per il miglioramento sismico del Cimitero S.Andrea Bagni è stato candidato al contributo ministeriale di cui all’art. 1 comma 139 della Legge n. 145/2018, per l’annualità 2022 e 2023;
- l’intervento di cui sopra non ha ricevuto nessun finanziamento ministeriale;
- con Delibera di Giunta Comunale n. 159 del 23/11/2023, dichiarata immediatamente eseguibile è stato approvato il progetto di fattibilità Tecnico-Economica dell’intervento “Consolidamento e miglioramento sismico del Corpo centrale del Cimitero di Sant’Andrea Bagni a Medesano” redatto, ai sensi del D.Lgs 36/2023, dal tecnico incaricato, Ing.Zaccarini Alessandro, concludente nell’importo complessivo di €.465.000,00 e suddiviso in n. 2 stralci funzionali



COMUNE DI MEDESANO

Preso atto che con Delibera di Giunta Comunale n. 163 del 30.11.2023 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "Consolidamento e miglioramento sismico del Corpo centrale del Cimitero di Sant'Andrea Bagni a Medesano " – 1° Stralcio Funzionale, il cui importo complessivo risulta essere pari ad €.280.000,00, consegnato dall'Ing. Zaccarini Alessandro, in data 16.11.2023 ed acquisito al prot. n. 17667/2023 che presenta il seguente quadro economico:

PRIMO STRALCIO

Per lavori sommano:	
Importo lavori a misura (soggetti a ribasso)	186.572,90 €
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	7.950,48 €
SOMMANO euro	194.523,38 €
Importo netto a base d'asta (euro 194.523,38 – 7.950,48) euro	186.572,90 €
Somme a disposizione dell'Amministrazione:	
Per imprevisti euro	9.000,00 €
IVA (10% su importo lavori ed imprevisti, € 194.523,38 + € 9.000,00) euro	20.352,34 €
Accantonamenti incentivi alle funzioni tecniche art. 45 D.Lgs 36/2023 (2% euro 194.523,38) euro	3.890,47 €
Spese tecniche per progettazione (PFTE + progetto esecutivo del primo stralcio funzionale), relazione storica per SABAP, Direzione dei Lavori del primo stralcio funzionale (compresi oneri previdenziali e IVA 22%) euro	38.698,40 €
Spese tecniche per coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione del primo stralcio funzionale (compresi oneri previdenziali, non soggetto a IVA) euro	5.720,00 €
Spese tecniche per collaudo statico del primo stralcio funzionale, parcella da D.M. 17/06/2016, categoria S.04, V = 195.000 €, prestazione QdI.03 (compresi oneri previdenziali e IVA 22%) euro	6.525,07 €
Spese generali, diritti e oneri per pratiche sismiche, ed in arrotondamento euro	1.290,34 €
Sommano euro	85.476,62 €
TOTALE euro	280.000,00 €

Ricordato che

- ✓ il progetto esecutivo sopra illustrato è contrassegnato dal seguente Codice Unico di Progetto: H22C22000040001;



COMUNE DI MEDESANO

- ✓ per tale procedura è stato acquisito dall'Autorità, per la presente procedura, il CIG: A03F91101F;
- ✓ l'importo complessivo dell'opera pari a € 280.000,00 viene così finanziato:
 - € 46.909,31 avanzo da oneri di urbanizzazione anno 2022;
 - € 69.808,75 avanzo libero;
 - € 86.704,69 contributo GSE;
 - € 17.297,60 avanzo destinato avelli 2022
 - € 59.279,65 avanzo erogazione saldo mutui CDP;
- ✓ il Responsabile Unico del Progetto è la Geom. Morselli Simona, così come riportato nella determina di incarico adottata dal responsabile di settore n. 558 del 26.11.2020;

Richiamata la determina n. 685 del 28.12.2023 con cui si approvava:

- la lettera invito/disciplinare ed i suoi allegati, per la procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara per l'affidamento dei lavori di "Intervento di consolidamento e miglioramento sismico del corpo centrale del Cimitero di Sant'Andrea Bagni – Primo Stralcio Funzionale. (ai sensi dell'art. 76 comma 2 lett. c) del D.Lgs. 36/2023);
- n. 3 nominativi di ditte (per motivi di segretezza non verranno allegati) proposti dal RUP da invitare per lo svolgimento delle attività di selezione del contraente nella procedura di cui al precedente punto 1, aggiudicando con il criterio del minor prezzo, ai sensi del Nuovo Codice degli Appalti D.Lgs. 36/2023, in quanto dalle informazioni acquisite risultano avere le caratteristiche di qualificazione economica e finanziaria e tecnica e professionali desunte dal mercato, nel rispetto dei principi di trasparenza e concorrenza, come previste dall'art. 76 comma 7 del D.Lgs 36/2023;

Visto che:

- la procedura di gara telematica si è svolta ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs. 36/2023 sulla piattaforma telematica SATER messa a disposizione da Intercenter-ER della Regione Emilia Romagna;
- il bando di gara e suoi allegati sono stati pubblicati dal 28.12.2023 al 12.01.2024
 - all'Albo Pretorio on-line e sul sito istituzionale del Comune di Medesano (www.comune.medesano.pr.it);
 - sul sito Intercenter al seguente indirizzo <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/serviziimprese/bandi-altri-enti/bandi-e-avvisi-altri-enti>,
- alla gara è stato assegnato il Numero di Registro: PI389179-23;
- la presentazione delle offerte è scaduta il giorno 11.01.2024 alle ore 11.30;
- in data 11.01.2024 è stato nominato il seggio di gara;

Preso atto che:

- alla succitata scadenza del 11.01.2024, sono pervenute a sistema due offerte

RAGIONE SOCIALE	PROT SATER	DATA
1. Tecnopali Apuana Srl	PI004439-24	08.01.2024



COMUNE DI MEDESANO

2.Calzolari Perforazioni Srl	PI005816-24	09.01.2024
------------------------------	-------------	------------

e come indicato nel verbale di gara n.1 del 11.01.2024 è stato disposto soccorso istruttorio nei confronti della ditta Tecnopali Apuana Srl che è stata ammessa con riserva, mentre la ditta Calzolari Perforazioni Srl è stata ammessa senza riserve;

- in data 15.01.2024 tramite piattaforma sater la ditta Tecnopali Apuana Srl ha presentato quanto richiesto in sede di soccorso istruttorio ed è stata ammessa all'apertura della busta economica con verbale di gara n.2 del 19.01.2024;

- con verbale di gara n.2 in data 19.01.2024 è stata aperta la documentazione economica, la ditta Tecnopali Apuana Srl con sede in Massa alla via VIA DORSALE 9, P.IVA 00610340457, ha presentato la migliore offerta con un ribasso d'asta del 1,5 % per un importo di € 183.774,31 a cui si aggiungono gli oneri della sicurezza per € 7.950,48 per un importo contrattuale di € 191.724,79, oltre Iva 10% ed è stata proposta l'aggiudicazione;

Visto il riscontro positivo alle verifiche del possesso dei requisiti in capo all'offerente, ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D.Lgs. 36/2023;

Ritenuto di:

- approvare i verbali di gara allegati alla presente,
- aggiudicare i lavori di "Intervento di consolidamento e miglioramento sismico del corpo centrale del Cimitero di Sant'Andrea Bagni – Primo Stralcio Funzionale, alla ditta la ditta Tecnopali Apuana Srl con sede in Massa in VIA DORSALE 9, P.IVA 0061034045 per un importo di € 183.774,31 a cui si aggiungono gli oneri della sicurezza per € 7.950,48 per un importo contrattuale di € 191.724,79, oltre Iva 10% pari a € 19.172,48 per complessivi € 210.897,27;

Atteso che a seguito dell'aggiudicazione dei lavori il quadro economico dell'opera viene ad essere così modificato:

	PRIMO STRALCIO	A seguito di aggiudicazione
Per lavori sommano:		
Importo lavori a misura (soggetti a ribasso)	186.572,90 €	183.774,31 €
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	7.950,48 €	7.950,48 €
SOMMANO euro	194.523,38 €	191.724,79 €
Importo netto a base d'asta (euro 194.523,38 – 7.950,48) euro	186.572,90 €	
Somme a disposizione dell'Amministrazione:		
Per imprevisti euro + Ribasso 1,5% (€2.798,59)	9.000,00 €	11.798,59 €
IVA (10% su importo lavori ed imprevisti, € 194.523,38 + € 9.000,00) euro	20.352,34 €	20.352,34 €



COMUNE DI MEDESANO

Accantonamenti incentivi alle funzioni tecniche art. 45 D.Lgs 36/2023 (2% euro 194.523,38) euro	3.890,47 €	3.890,47 €
Spese tecniche per progettazione (PFTE + progetto esecutivo del primo stralcio funzionale), relazione storica per SABAP, Direzione dei Lavori del primo stralcio funzionale (compresi oneri previdenziali e IVA 22%) euro	38.698,40 €	38.698,40 €
Spese tecniche per coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione del primo stralcio funzionale (compresi oneri previdenziali, non soggetto a IVA) euro	5.720,00 €	5.720,00 €
Spese tecniche per collaudo statico del primo stralcio funzionale, parcella da D.M. 17/06/2016, categoria S.04, V = 195.000 €, prestazione QdI.03 (compresi oneri previdenziali e IVA 22%) euro	6.525,07 €	6.525,07 €
Spese generali, diritti e oneri per pratiche sismiche, ed in arrotondamento euro	1.290,34 €	1.290,34 €
Sommano euro	85.476,62 €	88.275,21 €
TOTALE euro	280.000,00 €	280.000,00 €

Visto il Regolamento Comunale di Prevenzione della Corruzione e Trasparenza;

Visto il testo unico delle leggi sull'ordinamento delle autonomie locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 ed in particolare gli artt. n. 107, comma 3, n. 147-bis, n. 183, e n. 191.

Visto l'art. 9 "Tempestività dei pagamenti della Pubblica amministrazione" della Legge n. 102 del 3.08.2009.

Attestato che, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del D.Lgs. n. 267/2000, il programma dei pagamenti conseguenti l'assunzione degli impegni di spesa di cui al presente atto, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica di cui all'art. 1, commi 707-734, della L. n. 208/2015.

Visto il Regolamento di Contabilità Comunale, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 63 del 03.11.2016.

Acquisito ex art. 147/bis D.Lgs. 267/2000 il parere di regolarità contabile ed il visto attestante la copertura finanziaria da parte del responsabile del settore "Affari Finanziari".

Rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa mediante l'assunzione del presente atto.

Attestato che, in merito al presente atto, non sussistono cause di incompatibilità o situazioni di conflitto di interesse in capo al responsabile di settore firmatario e che non



COMUNE DI MEDESANO

sono pervenute comunicazioni di astensione da parte del personale addetto al procedimento.

Per quanto sopra premesso,

DETERMINA

- 1) di **approvare i verbali di gara** citati in premessa, facenti parte integrante e sostanziale della presente determinazione e l'avviso di aggiudicazione;
- 2) di **aggiudicare in via definitiva**, i lavori di "Intervento di consolidamento e miglioramento sismico del corpo centrale del Cimitero di Sant'Andrea Bagni – Primo Stralcio Funzionale (CUP: H22C22000040001 - CIG: A03F91101F), alla ditta Tecnopali Apuana Srl con sede in Massa in VIA DORSALE 9, P.IVA 0061034045 per un importo di € 183.774,31 a cui si aggiungono gli oneri della sicurezza per € 7.950,48 per un importo contrattuale di € 191.724,79, oltre Iva 10% pari a € 19.172,48 per complessivi € 210.897,27;
- 3) di **aggiornare il quadro economico**, a seguito del ribasso d'asta, come segue:

	PRIMO STRALCIO	A seguito di aggiudicazione
Per lavori sommano:		
Importo lavori a misura (soggetti a ribasso)	186.572,90 €	183.774,31 €
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	7.950,48 €	7.950,48 €
SOMMANO euro	194.523,38 €	191.724,79 €
Importo netto a base d'asta (euro 194.523,38 – 7.950,48) euro	186.572,90 €	
Somme a disposizione dell'Amministrazione:		
Per imprevisti euro + Ribasso 1,5% (€2.798,59)	9.000,00 €	11.798,59 €
IVA (10% su importo lavori ed imprevisti, € 194.523,38 + € 9.000,00) euro	20.352,34 €	20.352,34 €
Accantonamenti incentivi alle funzioni tecniche art. 45 D.Lgs 36/2023 (2% euro 194.523,38) euro	3.890,47 €	3.890,47 €
Spese tecniche per progettazione (PFTE + progetto esecutivo del primo stralcio funzionale), relazione storica per SABAP, Direzione dei Lavori del primo stralcio funzionale (compresi oneri previdenziali e IVA 22%) euro	38.698,40 €	38.698,40 €
Spese tecniche per coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione del primo stralcio funzionale (compresi oneri previdenziali, non soggetto a IVA) euro	5.720,00 €	5.720,00 €



COMUNE DI MEDESANO

Spese tecniche per collaudo statico del primo stralcio funzionale, parcella da D.M. 17/06/2016, categoria S.04, V = 195.000 €, prestazione QdI.03 (compresi oneri previdenziali e IVA 22%) euro	6.525,07 €	6.525,07 €
Spese generali, diritti e oneri per pratiche sismiche, ed in arrotondamento euro	1.290,34 €	1.290,34 €
Sommano euro	85.476,62 €	88.275,21 €
TOTALE euro	280.000,00 €	280.000,00 €

4) di dare atto che il quadro tecnico economico sopra riportato trova copertura come di seguito indicato:

Entrata:

- ❖ **Risorse messe a disposizione con avanzo da oneri di urbanizzazione Anno 2022 per € 46.909,31;**

Spesa:

- ❖ **Risorse messe a disposizione con avanzo da oneri di urbanizzazione Anno 2022 per € 46.909,31**

Missione	Programma	Titolo	Macrogregato	C.P.C.	Capitolo
12	09	2	02	U.2.02.01.09.000	2255
Descrizione			Bilancio	Scadenza	Importo
MESSA IN SICUREZZA CIMITERO S.ANDREA (finanziato con avanzo da oneri urbanizzazione 2022)			2024	2024	€ 2.240,91 Imp. 1413/2023 <i>(già impegnati € 44.418,40 per spese tecniche ed € 250,00 per quota ANAC)</i>

Entrata:

- **Risorse derivanti da avanzo Libero per € 69.808,75**

Spesa:

- **Risorse derivanti da avanzo Libero per € 69.808,75**

Missio	Programm	Titolo	Macrogregato	C.P.C.	Capitolo
--------	----------	--------	--------------	--------	----------



COMUNE DI MEDESANO

ne	a				
12	09	2	02	U.2.02.01.09.000	2245
Descrizione			Bilancio	Scadenza	Importo
MESSA IN SICUREZZA CIMITERO S.ANDREA - FIN. (AVANZO LIBERO)			2024	2024	€ 69.808,75 Imp. 1413/2023

Entrata:

- ✓ Risorse derivanti da contributo GSE per un totale di € 86.704,69 di cui:
- € 33.829,69 derivanti da avanzo Vincolato da contributo GSE incassato nell' anno 2022
 - € 52.875,00 derivanti da contributo GSE incassato nell' anno 2023 ed imputato come di seguito indicato

Tit.	Tip.	Cat.	Descrizione	Importo
4	0200	03	CONTRIBUTO GSE - a finanziamento spese investimento	€ 86.704,69 A.9065/2022 A.1373/2023
Cap	Bilanci		Cpc	
854	2023		E.4.02.03.03.000	

Spesa:

- ✓ Risorse derivanti da contributo GSE per € 86.704,69:

Missione	Programma	Titolo	Macrogregato	C.P.C.	Capitolo
12	09	2	02	U.2.02.01.09.000	2262
Descrizione			Bilanci	Scadenza	Importo
MESSA IN SICUREZZA CIMITERO S.ANDREA (finanziato con contributo GSE che deriva dai lavori sc.elementare S.Andrea)			2024	2024	€ 86.704,69 Imp. 1413/2023

Entrata:

- Risorse derivanti da avanzo destinato avelli 2022 per € 17.297,60:

Spesa:

Determinazione n. 217/ 24/04/2024



COMUNE DI MEDESANO

- **Risorse derivanti da avanzo destinato avelli 2022 per € 17.297,60:**

Missio ne	Programma	Titolo	Macrogregato	C.P.C.	Capitolo
12	09	2	02	U.2.02.01.09.000	2263
Descrizione			Bilancio	Scadenza	Importo
MESSA IN SICUREZZA CIMITERO S.ANDREA (finanziato da avanzo destinato avelli 2022)			2024	2024	€ 17.297,60 Imp. 1413/2023

Entrata:

- **Risorse derivanti da avanzo erogazione saldo mutui CDP per € 59.279,65:**

Spesa:

- **Risorse derivanti da avanzo erogazione saldo mutui CDP per € 59.279,65:**

Missio ne	Programma	Titolo	Macrogregato	C.P.C.	Capitolo
12	09	2	02	U.2.02.01.09.000	2264
Descrizione			Bilancio	Scadenza	Importo
MESSA IN SICUREZZA CIMITERO S.ANDREA (finanziato da avanzo erogazione saldo mutui CDP)			2024	2024	€ 59.279,65 Imp.1413/2023

- 5) di dare atto che l'importo di **€ 210.897,27** prevista per l'aggiudicazione è a favore della ditta:

Ditta	P. IVA	Sede	Imp. totale	CIG	CUP
Tecnopali Apuana Srl	00610340457	via Dorsale 9 Massa	€ 210.897,27	A03F91101F	H22C22000040001

E trova copertura come segue:

- **€ 47.615,33:**



COMUNE DI MEDESANO

Missione	Programma	Titolo	Macrogregato	C.P.C.	Capitolo
12	09	2	02	U.2.02.01.09.000	2245
Descrizione			Bilancio	Scadenza	Importo
MESSA IN SICUREZZA CIMITERO S.ANDREA - FIN. (AVANZO LIBERO)			2024	2024	€ 47.615,33 Imp. 1413/2023 S 4312/2024

- **€ 86.704,69:**

Missione	Programma	Titolo	Macrogregato	C.P.C.	Capitolo
12	09	2	02	U.2.02.01.09.000	2262
Descrizione			Bilancio	Scadenza	Importo
MESSA IN SICUREZZA CIMITERO S.ANDREA (finanziato con contributo GSE che deriva dai lavori sc.elementare S.Andrea)			2024	2024	€ 86.704,69 Imp.1413/2023 S 4313/2024

- **€ 17.297,60:**

Missione	Programma	Titolo	Macrogregato	C.P.C.	Capitolo
12	09	2	02	U.2.02.01.09.000	2263
Descrizione			Bilancio	Scadenza	Importo
MESSA IN SICUREZZA CIMITERO S.ANDREA (finanziato da avanzo destinato avelli 2022)			2024	2024	€ 17.297,60 Imp. 1413/2023 S 4314/2024

- **€ 59.279,65:**

Missione	Programma	Titolo	Macrogregato	C.P.C.	Capitolo
12	09	2	02	U.2.02.01.09.000	2264
Descrizione			Bilancio	Scadenza	Importo
MESSA IN SICUREZZA CIMITERO S.ANDREA (finanziato da avanzo)			2024	2024	€ 59.279,65 Imp.



COMUNE DI MEDESANO

erogazione saldo mutui CDP)			1413/2023
			S 4315/2024

- 6) **di dare atto che**, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, il Responsabile Unico del Progetto è la Geom. Morselli Simona, che, relativamente alla presente procedura, si avvale dell'assistenza amministrativa della D.ssa Francesca Rosada Franchetti e Dott. Giovanni Lombardo, dell'assistenza finanziaria della Signora Alice Conti e della D.ssa Elisa Balestrieri;
- 7) **di dare atto che**:
- l'affidamento con la ditta aggiudicataria sarà regolato da apposito contratto stipulato ai sensi dell'art. 18 c.1 del D.Lgs.36/2023, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale corrispondente ad uno scambio di lettere anche tramite posta elettronica certificata ed in modalità elettronica, secondo le clausole e condizioni indicate nel Capitolato Speciale d'Appalto (elaborato del progetto esecutivo approvato con Delibera di Giunta Comunale di Medesano n. 163 del 30.11.2023, con ogni spesa (diritti di segreteria, registrazione, bolli) a carico dell'affidataria del servizio;
 - non sussistono situazioni di conflitto di interesse relativamente al presente atto;
 - il presente provvedimento verrà pubblicato in amministrazione trasparente, oltre che nella s-sezione "Provvedimenti dirigenziali", anche nella s-sezione "Bandi di gara e contratti – atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura" in applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Federica Varazzani / InfoCert S.p.A.